

Птицефабрика

ПРОДАЕТСЯ

ТОО «Кызылжар-Кус»



2022 г.

- ✓ ТОО «Кызылжар-Кус» расположено в селе Кызылжар Павлодарской области, Республика Казахстан.
- ✓ Предприятие является единственной птицефабрикой по выращиванию бройлеров и производству мяса курицы в охлаждённом и замороженном виде в Павлодарской области.
- ✓ Годовая производственная мощность составляет 4 500 тонн мяса.
- ✓ Предприятие оснащено современным технологическим оборудованием и необходимой специализированной техникой.
- ✓ Численность работников птицефабрики составляет 280 человек
- ✓ Имеются сертификаты: ISO9001, ЭКО (экологически чистая продукция), Халал.





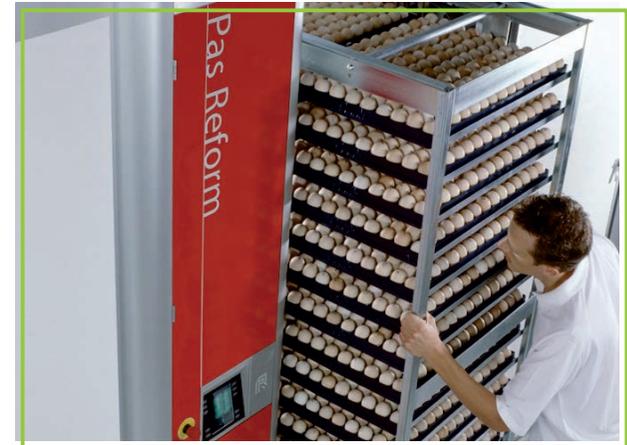
ИСТОРИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ

- 2012 г.** Образование ТОО «Кызылжар-Кус» на базе имущественного комплекса Кызылжарской птицефабрики. Перепрофилирование производства существующей птицефабрики яичного направления на выращивание бройлеров.
- 2014 г.** Запуск бройлерного производства и официальное открытие птицефабрики.
- 2016 г.** Расширение производства – выпуск охлажденной продукции.
- 2019 г.** Открытие нового направления производства – полуфабрикаты.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

НАИМЕНОВАНИЕ	ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ	СУММА, млн.тенге
Реконструкция птицефабрики (СМР, закуп и монтаж оборудования, приобретение спец.техники и основных средств)	2012-2014 гг.	3 442,1
Расширение производства (СМР, закуп холодильного оборудования)	2015-2016 гг.	476,7
Запуск производства полуфабрикатов (приобретение оборудования и основных средств)	2018 г.	70,8
Модернизация отопительной системы (Замена котлов)	2019-2020 гг.	20,9
Ремонт оборудования ЦВБ, убойного цеха (зап.части и комплектующие для оборудования)	2021 г.	27,6
Строительство пристройки к убойному цеху	2021 г.	8,8
ИТОГО:		4 046,9

ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОЦЕСС



Производственное оснащение птицефабрики

Земельные участки

№	Наименование объекта	Общая площадь	Целевое назначение
1	Земельный участок (право частной собственности), кад.номер 14-215-088-211	42,4518 га	размещение и обслуживание объектов птицефабрики
2	Земельный участок (право временного землепользования), кад.номер 14-215-088-212	66,6 га	размещение и обслуживание полей фильтрации и помехохранилища
3	Земельный участок (право временного землепользования), кад.номер 14-215-089-383	13,400 га	размещение и обслуживание водозабора
4	Земельный участок (право временного землепользования), кад.номер 14-215-088-389	6,2400 га	размещение и обслуживание канализационно-напорной станции

Производственное оснащение птицефабрики

Объекты недвижимости

№	Наименование объекта	Общая площадь	Оборудование
1	Гараж на 60 мест	1 325,2	Смотровые ямы, таль
2	МТМ (мастерская)	1 091,8	Гельятина, токарные станки, кран-балка, кузня есть
3	Инкубаторий	1 065,9	Инкубационное оборудование, состоящие из 4 инкубационных шкафов, общей вместимостью 230 400 яиц и 3 выводных - 2013 г.в. (Pas Reform - Голландия),
4	Ветеринарный блок	286,4	Вытяжные шкафы - 2шт, муфельная печь, ФЭК (аппарат для определения фосфора), жарочный шкаф, термостат, стерилизатор. Данное оборудование позволяет определить протеин, кальций, фосфор в кормах и исследовать микроорганизмы на токсичность.
5	Убойный цех +морозильная камера	3 216,2	1. Оборудование для уоя, разделки и переработки птицы, мощностью 4000 бройлеров в час - 2013 г.в. (Меуп - Голландия); 2. Упаковочное оборудование, мощностью 55 упаковок в минуту - 2014 г.в. (Италия)
6	Холодильник	940,1	Холодильное оборудование, состоящее из 1 камеры шоковой заморозки, 3 камер хранения готовой продукции

7	Цех утилизации боенских отходов	509,2	Оборудование для линии переработки биологических отходов, производительностью 11 000 кг мясокостной муки в смену - 2014 г.в. (Россия); парогенератор Канадской компании Амелин.
8	Кормоцех	1 197,7	1. Комбикормовый завод, мощностью 10 тонн в час; пресс-гранулятор - 10 тонн в час; дозирующие силоса: 6 штук каждый по 180 тонн и 2 по 24 м ³ ; силоса для готового корма: 5 штук каждый по 78 м ³ . - 2013 г.в. (Witte – Германия) 2. Автомобильные весы, грузоподъемностью 80 тонн 3. Измельчитель грубых кормов ИРК-145
9	Котельная (большая)	896,4	Новые отопительные котлы - 4 шт, мощностью КВТ-2000
10	Птичник №13	2 399,8	Оборудование для напольного содержания птицы, вместимостью 46 000 – 48 000 голов - 2012 г.в. (Big Dutchman-Германия)
11	Птичник №24	2 489,4	Оборудование для напольного содержания птицы, вместимостью 46 000 – 48 000 голов - 2012 г.в. (Big Dutchman-Германия)
12	Птичник №14	2 447,5	Оборудование для напольного содержания птицы, вместимостью 46 000 – 48 000 голов - 2012 г.в. (Big Dutchman-Германия)
13	Птичник № 15	2 437,0	Оборудование для напольного содержания птицы, вместимостью 46 000 – 48 000 голов - 2012 г.в. (Big Dutchman-Германия)
14	Птичник №16	2 479,4	Оборудование для напольного содержания птицы, вместимостью 46 000 – 48 000 голов - 2012 г.в. (Big Dutchman-Германия)

15	Птичник №17	2 337,7	Оборудование для напольного содержания птицы, вместимостью 46 000 – 48 000 голов - 2012 г.в. (Big Dutchman-Германия)
16	Птичник №18	2 488,1	Оборудование для напольного содержания птицы, вместимостью 46 000 – 48 000 голов - 2012 г.в. (Big Dutchman-Германия)
17	Птичник №19	2 479,2	Оборудование для напольного содержания птицы, вместимостью 46 000 – 48 000 голов - 2012 г.в. (Big Dutchman-Германия)
18	Птичник №19 А	2 470,2	Оборудование для напольного содержания птицы, вместимостью 46 000 – 48 000 голов - 2012 г.в. (Big Dutchman-Германия)
19	Птичник №23	1 758,9	
20	Птичник №22	1 752,7	
21	Птичник №21	1 849,7	
22	Птичник №20	1 672,3	
23	Птичник №9	1 756,8	
24	Птичник №10	1 747,2	
25	Птичник №12	1 405,5	
26	Птичник №8	1 393,3	
27	Птичник №11	1 405,5	
28	Птичник №7	1 369,7	
29	Птичник №6	1 197,5	

30	Птичник №5	1 300,6	
31	Птичник №4	1 724,4	
32	Птичник №3	1 201,6	
33	Птичник №2	1 596,5	
34	Птичник №1	1 182,8	
35	Птичник №25	1 668,3	
36	Бригадный дом №1	89,1	
37	Бригадный дом №2 (животноводов)	58,1	
38	Бригадный дом №3 (молодняк)	45,9	
39	Электрощех	173,6	Сверильный и точильный станок
40	Стройучасток	846,4	Точильный станок. Станки по дереву
41	Склад центральный	1 384,1	
42	Пилорама	103,3	
43	Зерносклад	1 024,6	
44	Склад кормов	1 388,9	
45	Кулинария, магазин, пекарня, блок подсобных помещений	380,4	
46	Санпропускник, овощехранилище, проходная для автотранспорта	398,9	
47	Центральная контора	1 097,7	

Производственное оснащение птицефабрики

Автотранспорт

№	Наименование техники	Год выпуска
1	Автомобиль Skoda Octavia A5	2012
2	Автомобиль Зил 130 4505	1993
3	Зил ММЗ 554 самосвал	1992
4	Ваз 21213 Нива	2001
5	Газ 5312 автовышка	1990
6	Газ 53 водовоз	1988
7	Газ 3309 ассенизатор	2014
8	Газ Саз 3507 самосвал	1992
9	Kia Bongo III ViN цыплятовоз	2013
10	Газ 3309 бензовоз	2014
11	Газ 3309 рефрижератор	2014
12	Газ 3309 рефрижератор	2014
13	Паз 32053 автобус	2014
14	Газ 52 Дук	1987
15	Газ 5312яйцевоз	1988
16	Газ 5312 волгарь	1987
17	ЛАДА 21705	2015
18	Рефрижератор	1988

19	Автобус Тарз 3270	1993
20	Газ 53 Бензовоз	1987
21	Камаз 55102 самосвал	1988
22	Прицеп Нефаз 8560-02	2013
23	Прицеп Нефаз 8560-03	2013
24	Ротор	2016
25	МТЗ 82,1 беларусь	2014
26	МТЗ 82,1 беларусь	2014
27	МТЗ 80,1 беларусь	2012
28	Эскаватор ЭО-2621	1987
29	Фронтальный погрузчик LW 500 FN	2013
30	Трактор ДТ-75 бульдозер	2001
31	Бульдозер Shantui SD-16	2013
32	Мини погрузчик JS-45	2013
33	Электропогрузчик CPD 15 (кара)	2013
34	Электропогрузчик CPD 15 (кара)	2013
35	Полуприцеп 2 ПТС-6	2012
36	Прицеп ПТС-6	2012
37	Прицеп тракторный ПЗК-10	2014
38	Прицеп тракторный ПЗК-10	2014
39	Фронтальный погрузчик КУН-1.0	2012
40	Фронтальный погрузчик ПКУ-0,8-5	2014
41	Ковшово-шнековый погрузчик КШП-6УМ	2014
42	Мини-погрузчик	1996

Отличительной особенностью данного проекта является создание современного агропромышленного комплекса бройлерного птицеводства по выращиванию и дальнейшей глубокой переработки мяса птицы, на основе внедрения управляемых бизнес процессов с применением инновационных технологий.

В Павлодарской области и близлежащих областях общий размер посевных полей под пшеницу, ячмень и других зерновых культур составляет около 5 млн.га. Учитывая данный факт, исключается проблема нехватки сырья для производства кормов.

Птицефабрика имеет возможность увеличить объемы производства более чем в два раза, так как основные производственные объекты, такие как: оборудования для инкубатора, кормоцеха и убойного цеха приобретены с технологическим потенциалом производства до 10 000 тонн мяса в год. Имеющаяся инфраструктура предприятия позволяет расширять производство и проводить масштабные модернизации, что в свою очередь приведет к значительному увеличению годового производства мяса в год.



По вопросам продажи звонить по номеру +7 705 760 00 01 Мурат